

ALFRED IRANI	CIVIL ENGINEER & REAL ESTATE APPRAISER
AMIR AZAR	AGRONOMIST, AGRICULTURAL & REAL ESTATE APPRAISER
SHLOMO GANTS	ECONOMIST & REAL ESTATE APPRAISER
DAVID AHARONI	MBA, I.S. ENGINEER & REAL ESTATE APPRAISER
IDAN SELA	ECONOMIST

אלפרד אירני	מהנדס אזרחי ושמאי מקרקעין
עמיר עזר	אגרונום, שמאי חקלאי ושמאי מקרקעין
שלמה גנץ	כלכלן ושמאי מקרקעין
דויד אהרוני	MBA, מהנדס מערכות מידע ושמאי מקרקעין
עידן סלע	כלכלן

תאריך: 7.2.2019

משרד החקלאות/ענק נגד הורע/הצעת מחיר

לכבוד

הילית צורן גולדשטיין, עו"ד

עוזרת ראשית ליועצת המשפטית

לשכה משפטית, משרד החקלאות ופיתוח הכפר

באמצעות דוא"ל

,ג.נ.

הנדון: ע.ג.ק. חקלאות בע"מ נ' הזרע ואח'

ת.א. 18-09-13012 בית משפט המחוזי נצרת

הצעת מחיר לעבודת שמאות חקלאית

1. מהות העבודה

הכנת חוות דעת מומחה לבית משפט לבחינת חו"ד שמאי התביעה והכנת הערכה נגדית לנזק הנגרם, ככול שנגרם, כתוצאה מהגורם הנטען ע"י התובעים.

2. שכר טרחה

עלות הכנת חוות הדעת שמאית כמפורט לעיל: 28,200 ₪.

3. שכר הטרחה אינו כולל

הופעות בערכאות, גישור, ישיבות עבודה, ישיבות מול מומחה מטעם בית המשפט לאחר מסירת חו"ד, בגינם ישולם שכ"ט בנפרד, על בסיס שעות עבודה ולפי 450 ₪/ש"ע.

4. מסמכים נדרשים:

- כל מסמכי התביעה.
- מסמכי הקמת הכרם.
- מסמכי הזמנת שתילים.
- בדיקות קרקע טרם נטיעת הכרם.
- "המלצות המדריך" – סיכומי בדיקות שוטפות שערכו מדרכי חקלאיים בכרם נשוא התביעה, ככול שהיו.



חברת שמאות מקרקעין, הנדסת בנין וחקלאית
Real Estate Appraisal, Civil Engineering, Agricultural Appraisal




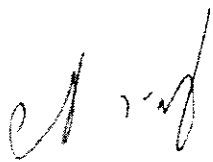
- מסמכי בדיקות שוטפות שערכו אנשי משרד החקלאות בחוות יזרעם.
- פרסומים רלוונטיים של משרד החקלאות בנדון.
- צילומי צבע של הגידולים אשר נטען כי נפגעו.

5. בדיקת שטח תתואם מול מזמין העבודה.

6. אופן התשלום

- | | |
|-----|---------------------------------------------------------------------|
| 6.1 | במועד החתימה על הסכם העבודה, תשולם מקדמה ע"ח, בסך 12,000 ₪ . |
| 6.2 | יתרת שכר הטרחה תשולם עם מסירת חוות הדעת. |
| 6.3 | כל המחירים שפורטו לעיל, אינם כוללים מע"מ. |

בכבוד רב,



עמיר עזר, אגרונום
שמאי מקרקעין ושמאי חקלאי